

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

**Intitulé :** SY01 - Missions et responsabilités du Syndic

**Code** SY01

**Durée :** 3h30

**Modalité :** Classe virtuelle

**Public :** Syndics de copropriétés et leurs collaborateurs.

**Objectifs pédagogiques :**

- Maîtriser les principales missions du Syndic et appréhender ses responsabilités.

**Pré-requis :**

- **Connaissance du droit de copropriété.**

**Programme :**

- 1 - L'article 18 de la loi du 10 juillet 1965 et les autres sources légales et réglementaires.
- 2 - Les missions administratives du syndic.
- 3 - Les missions comptables.
- 4 - La gestion des mutations.
- 5 - Les missions techniques.
- 6 - Les missions d'alerte.
- 7 - La responsabilité du syndic et les sanctions encourues.
- 8 - Les nouvelles responsabilités découlant de la loi n° 2024-322 du 9 avril 2024 visant à l'accélération et à la simplification de la rénovation de l'habitat dégradé et des grandes opérations d'aménagement

**Moyens pédagogiques :**

Séance de formation en classe virtuelle.  
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant

**Moyens d'évaluation :**

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation. Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.



# PROGRAMME DE FORMATION

**Matériel**                    Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.  
**nécessaire :**

**A propos de UN + Formations :**

UN+ Formations C/O UNIS - 4 Rue de la République - 69001 LYON

04 12 05 72 90 | 9h - 12h et 14h - 17h

[contact@unplus.fr](mailto:contact@unplus.fr)

**L'accueil des personnes en situation de handicap :**

UN + Formations met en œuvre les solutions les plus adaptées pour permettre aux personnes en situation de handicap d'accéder facilement à nos formations. Notre référente handicap vous accompagnera grâce à un plan d'actions adapté à chaque situation de handicap, en collaboration avec nos partenaires et notre équipe pédagogique.

**Dernière MAJ :**    03/12/2024

FORMATIONS