

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

- Intitulé :** Formation Expertise 2025 : Comment éviter les risques de R.C.P grâce à l'expertise (EX03)
- Durée :** 7h00 (1 jour)
- Modalité :** Visio-conférence
- Public :** Administrateurs de biens
Chefs d'entreprise ou cadres dirigeants d'un cabinet par délégation
- Objectifs pédagogiques :**
- Éviter ou du moins minimiser les risques de R.C.P grâce à l'Expertise
 - Mesurer les risques spécifiques en matière de copropriété en ce qui concerne la R.C.P
 - Améliorer ses compétences en matière de décisions journalières
- Pré-requis :** - Être membre adhérent de l'Unis
- Programme :**

CHAPITRE I : QUELS RISQUES PRÉVENIR AVEC L'EXPERTISE

- Les risques en matière de Gestion locative et plus particulièrement pour les baux commerciaux.
- Les risques en matière de Transaction
 - La valeur vénale des murs commerciaux et des bureaux
 - La valeur négative d'un bâti
 - Les terrains divisibles et les méthodes « promoteur » « lotisseur »
- Les risques en matière de copropriété
 - Les obligations légales
 - Les précautions à prendre

- Les intérêts tels que subventions supérieures ou ventes plus aisées de biens
- L'état des risques actuels de vos Cabinets

CHAPITRE II : QUELLES FORMATIONS EXPERTISE SONT LES MIEUX ADAPTÉES À LA PRÉVENTION DES RISQUES

Moyens pédagogiques :

Études de cas. Présentation pratique et simulation.

Moyens d'évaluation :

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation.

Matériel nécessaire :

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

A propos de UN + Formations :

UN+ Formations C/O UNIS - 4 Rue de la République - 69001 LYON
04 12 05 72 90 | 9h - 12h et 14h - 17h | contact@unplusformations.immo

L'accueil des personnes en situation de handicap :

UN + Formations met en œuvre les solutions les plus adaptées pour permettre aux personnes en situation de handicap d'accéder facilement à ses formations. Notre référente handicap vous accompagnera grâce à un plan d'actions adapté à chaque situation de handicap, en collaboration avec nos partenaires et notre équipe pédagogique.

Dernière mise à jour : 16/11/2023