

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

- Intitulé :** Expertise non commerciale (EX02)
- Durée :** 14h00 (2 jours)
- Modalité :** Visio-conférence
- Public :** Administrateurs de biens  
Chefs d'entreprise ou cadres dirigeants d'un cabinet par délégation
- Objectifs pédagogiques :**
- Réaliser des expertises amiables
  - Améliorer les services rendus en matière de gestion et de transaction
  - Minimiser les risques de RCP
  - Se préparer éventuellement à l'expertise judiciaire avec complément de formation
  - Obtenir l'agrément TEGOVA en cas de validation de la formation
- Pré-requis :** Être membre adhérent de l'Unis
- Programme :**

## CHAPITRE I : GÉNÉRALITÉS et RAPPEL DES OBJECTIFS DE LA FORMATION

- Agrément UNIS et TEGOVA
- Adhésion à la Charte de l'Expertise
- Réalisation d'expertises amiables
- Amélioration des services rendus en matière de gestion et de transaction
- Minimisation des risques de R.C.P.
- Préparation éventuelle à l'expertise judiciaire avec complément de formation.

## CHAPITRE II : LES ÉVALUATIONS NON COMMERCIALES (pavillons, appartements, immeubles)

- Le non bâti

- Le bâti
- Les évaluations
- Les biens exceptionnels et atypiques

## CHAPITRE III : CONCLUSIONS GÉNÉRALES

Conclusion et recommandations pour la mise en application de ces méthodes dans la gestion des cabinets d'administration de biens et de transaction.

### Moyens pédagogiques :

Études de cas. Présentation pratique et simulation. Support de cours.

### Moyens d'évaluation :

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation.

### Matériel nécessaire :

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

### A propos de UN + Formations :

UN+ Formations C/O UNIS - 4 Rue de la République - 69001 LYON  
07 70 16 90 63 | 9h - 12h et 14h - 17h  
contact@unplusformations.immo

### L'accueil des personnes en situation de handicap :

UN + Formations met en œuvre les solutions les plus adaptées pour permettre aux personnes en situation de handicap d'accéder facilement à ses formations. Notre référente handicap vous accompagnera grâce à un plan d'actions adapté à chaque situation de handicap, en collaboration avec nos partenaires et notre équipe pédagogique.

Dernière mise à jour : 16/11/2023